



“PER SUBBIANO – LISTA CIVICA BEATRICE BENELLI SINDACO” PROGRAMMA ELETTORALE ELEZIONI AMMINISTRATIVE 2019

Sommario

PREMESSA.....	2
POLITICHE SOCIALI.....	3
Anziani, terza e quarta età.....	3
Bambini, Adolescenti e Scuola.....	3
Famiglie in difficoltà.....	4
Famiglie e disabilità.....	4
Immigrazione e Integrazione.....	5
Giovani.....	5
Sanità.....	5
SCUOLA ED ISTRUZIONE.....	5
AMBIENTE.....	6
ASSOCIAZIONI.....	7
<i>TURISMO</i>	7
CULTURA.....	8
SPORT.....	9
PATRIMONIO.....	10
MANUTENZIONI.....	11
LAVORI PUBBLICI.....	11
<i>SICUREZZA</i>	14
Sicurezza ambientale e delle strutture.....	14
Sicurezza sociale.....	15
<i>TASSE E TRIBUTI</i>	15
<i>URBANISTICA</i>	15
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TRIBUTI.....	16
<i>RIORGANIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO, INFORMATIZZAZIONE</i>	16



PREMESSA

“*Per Subbiano-Lista civica*” esprime nel nome e nel simbolo la volontà delle persone che fanno parte di questo gruppo, che da anni si dedicano con passione e serietà al nostro Comune. Cittadini per i cittadini, con un forte senso civico e spirito di servizio per la propria comunità. Non politici di professione, non sottomessi a limitazioni, condizionamenti e gerarchie di partito, non mossi da rancori e motivi personali, non persone messe insieme a caso nell'onda emotiva delle elezioni.

Il nostro obiettivo non è solo vincere, ma garantire stabilità all'amministrazione attraverso il giusto equilibrio di continuità e rinnovamento. È un impegno con i cittadini e una grande responsabilità nei confronti del territorio partito da quell'ambizioso progetto partito cinque anni fa, quando la scelta civica è stata l'unica valida per la nostra comunità.

Garantire la sicurezza dei cittadini, valorizzare il nostro territorio, le sue risorse, le sue aziende, l'attenzione per il sociale, per i giovani, per la scuola, innovazione e crescita: questo vogliamo per il nostro Comune.

Continuità e rinnovamento, professionalità e preparazione, a voglia di confronto aperto e partecipato con i cittadini per ascoltare esigenze e priorità sono gli strumenti che offriamo.



POLITICHE SOCIALI

Sono molteplici e diversificate le esigenze e le necessità della comunità subbianese.

È fondamentale una forte attenzione e sensibilità alle politiche sociali, alla famiglia, al lavoro.

L'amministrazione, attraverso l'ascolto ed il confronto aperto con i cittadini, sarà portavoce delle necessità ed esecutore di quei progetti sociali volti al miglioramento delle condizioni dei cittadini e della loro qualità di vita.

Fondamentale sarà la collaborazione ed il sostegno economico alle attività promosse dalle associazioni e volontari che operano con impegno nel nostro territorio e il reperimento delle risorse utili a sviluppare i progetti promossi.

Servizi ed assistenza a giovani, anziani, famiglie in difficoltà, disabili, bambini, incremento dei trasporti pubblici, saranno le nostre priorità. **Sostegno, inclusione, autonomia**, i nostri obiettivi.

Anziani, terza e quarta età

Le persone anziane hanno bisogno di assistenza così come della possibilità di vivere la comunità in modo inclusivo. Per questo motivo è necessario promuovere quelle iniziative che consentano di garantire la loro **indipendenza** di vita e la piena **partecipazione** a tutte le iniziative dedicando una maggiore attenzione alle esigenze della cittadinanza anziana in termini di **assistenza** e di **supporto**.

Per questo motivo ci impegneremo a:

- Consolidare e potenziare servizi rivolti agli anziani (RSA Boschi)
- Creare un servizio di **trasporto sociale** per persone anziane e disabili per raggiungere luoghi di cura e di aggregazione (mercato, centri di associazione, luoghi di cura).
- Incentivazione della collaborazione tra amministrazione e associazioni a per fornire agli anziani l'**aiuto** allo svolgimento di piccole mansioni come l'acquisto di farmaci, di prodotti alimentari o il semplice accompagnamento a visite o passeggiate.
- Attivazione di **convenzioni** con le strutture e gruppi sportivi locali per favorire lo svolgimento di attività ludiche e motorie.
- Procedere con la realizzazione di nuovi spazi da dedicare agli anziani in difficoltà (edificio adiacente all'ex ospedale in Viale Matteotti che è stato soltanto parzialmente ristrutturato).

Bambini, Adolescenti e Scuola

Un comune a misura di bambino è un comune vivibile e che offre servizi ai piccoli cittadini e alle loro famiglie, spazi di aggregazione per i giovani.

Fondamentale sarà il sostegno e il potenziamento del polo scolastico.

Ci proponiamo di:

- **Integrare** e **valorizzare** le aree verdi e di gioco nel capoluogo e nelle frazioni
- Promuovere eventi e iniziative in collaborazione con la scuola e le associazioni del territorio;
- Garantire il **trasporto pubblico** per gli studenti in tutto il territorio comunale;
- Consolidare ed ampliare il **sostegno alle scuole** del nostro territorio (scuola materna, elementare medie, Istituto Palazzeschi) favorendo nuovi progetti educativi, ampliando l'offerta formativa, migliorando gli ambienti a disposizione, realizzando all'interno del



- polo scolastico e nella scuola consortile nuovi laboratori didattici.
- **Sostegno alle famiglie** con bambini e genitori lavoratori per le spese necessarie alla loro cura e sorveglianza al di fuori degli orari scolastici.
- **Assistenza** per servizi a sostegno per la cura e l'educazione dei minori con personale specializzato nelle problematiche dell'adolescenza e delle dipendenze
- **Innovazione Sociale:** Attivazione di percorsi didattici e di formazione per ragazzi e famiglie per la lotta al **cyberbullismo**, per favorire la socializzazione tra i giovani, per il corretto ausilio delle nuove tecnologie e dei social network e strumenti informatici.

Famiglie in difficoltà

- **Contributi economici** per il sostegno delle famiglie in difficoltà per pagamento del canone di affitto, utenze domestiche.
- Questa amministrazione ha dimostrato particolare attenzione alla gestione degli alloggi popolari e alla collaborazione con Arezzo Casa Spa che ha portato al completamento ed alla consegna di quattro nuovi alloggi popolari. L'amministrazione si impegnerà per la realizzazione di una stretta collaborazione con Arezzo casa per garantire la predisposizione di regolamenti e graduatorie a tutela delle famiglie più fragili e potenziare il servizio.
- Interventi di sostegno per le famiglie disagiate residenti nel territorio con erogazioni di contributi cercando di rispondere anche attraverso una corretta ed oculata gestione degli alloggi popolari.

Famiglie e disabilità

- **Sostegno** alle famiglie in stato di bisogno economico in stretta collaborazione con le associazioni di riferimento;
- Assistenza alle famiglie con persone in condizioni di disabilità/disagio sociale garantendo i servizi presso centri diurni e/o comunità del territorio;
- Ampliamento dell'orario di presenza sul territorio dell'**assistente sociale** e apertura di uno sportello di ascolto supportato da uno psicologo a supporto delle problematiche del disagio familiare;
- Creazione di **protocolli di intesa** attraverso la formazione di reti di collaborazione con associazioni, enti e scuola;
- **Potenziamento** del servizio di **assistenza domiciliare** con educatori per aiuto ai compiti e raggiungimento delle autonomie attraverso lo svolgimento delle attività in piccoli gruppi utilizzando gli spazi del centro di socializzazione l'Accordo ed ampliando la collaborazione con l'ente gestore e in appoggio alle associazioni esistenti sul territorio che si occupano di tali servizi;
- **Potenziamento** della **convenzione con la Misericordia** inerente i servizi in ambito sociale di prenotazione e accompagnamento visite e cure riabilitative e accompagnamento a scuola;



Immigrazione e Integrazione

L'amministrazione continuerà a garantire assistenza e supporto a quelle iniziative volte a favorire legalità, incontro, confronto, rispetto ed educazione. Questi gli elementi necessari a garantire un corretto equilibrio e sicurezza sociale favorendo l'integrazione di chi ha un valido titolo di soggiorno e ha deciso di cercare una vita migliore nel nostro Comune.

Contemporaneamente ci impegneremo, in collaborazione con il Prefetto, ad un sempre maggiore controllo ed eliminazione delle situazioni di illegalità/irregolarità anche con un'azione di controllo dei flussi in ingresso.

Giovani

Ci proponiamo di:

- Fornire un punto di consulenza che fornisca informazione e pubblicizzi bandi, finanziamenti e progetti volti alla **formazione ed inserimento nel mondo del lavoro**;
- Sostenere le associazioni giovanili locali
- Favorire la **collaborazione con scuole ed enti** di formazione per lo svolgimento di attività formative specifiche (nuove tecnologie, inglese, laboratori di robotica);
- Individuare forme di sostegno economico per start up e nuove attività avviate nel nostro territorio
- Incrementare le iniziative culturali, musicali ed eventi all'interno del comune.

Sanità

La casa della salute è un servizio fondamentale per la comunità subbianese da tutelare e integrare in collaborazione con il Comune di Capolona.

L'obiettivo della nuova amministrazione sarà quello di mantenere i servizi attivi tra cui il CUP ed una loro integrazione. L'amministrazione sarà parte attiva per mantenere ed ampliare il servizio di primo soccorso attualmente presente.

SCUOLA ED ISTRUZIONE

L'amministrazione uscente ha sempre dimostrato particolare sensibilità nello sviluppo e garanzia delle attività scolastiche e per la manutenzione e ristrutturazione dei locali per garantire funzionalità e sicurezza. Sono stati eseguiti interventi di messa in sicurezza e miglioramento della scuola materna ed elementare, l'ampliamento del Plesso nuovo e la realizzazione della nuova mensa. A seguito dell'inagibilità del Plesso vecchio è stata prontamente organizzata una soluzione alternativa per lo svolgimento delle attività didattiche presso il centro commerciale Janus.

La nuova amministrazione si propone di:

- Proseguire nell'intervento di verifica della sicurezza, ristrutturazione, ampliamento e miglioramento dei locali ad uso scolastico con implementazione dei laboratori e degli spazi verdi esterni ai plessi;
- Ristrutturazione del Plesso Vecchio;
- Garantire il trasporto pubblico per gli studenti in tutto il territorio comunale;
- Consolidare ed ampliare il sostegno alle scuole del nostro territorio (scuola materna,



elementare medie, Istituto Palazzeschi) favorendo nuovi progetti educativi, ampliando l'offerta formativa; migliorando gli ambienti a disposizione, realizzando all'interno del polo scolastico e nella scuola consortile nuovi laboratori didattici.

- Aumentare il numero delle settimane all'anno del progetto di madrelingua inglese;
- Attivare laboratori extracurricolari modello "coding" rivolto ai giovani 9-15 anni; corsi e laboratori di arte, musica e teatro;
- Attivare dei bandi a sostegno di progetti per attività scolastiche e ludico/sportive al di fuori dell'orario scolastico;
- Sostegno per progetti per giovani con disabilità fisiche, intellettive o cognitive volti al sostegno didattico, all'inclusione sociale e allo svolgimento di attività sportive ed aggregative.

AMBIENTE

Il nostro Comune ha mostrato in questi anni una particolare sensibilità ai temi ambientali dimostrati attraverso l'incentivazione di interventi di risparmio energetico e l'attenta gestione dei rifiuti in un'ottica di differenziazione e riciclo.

I nostri obiettivi saranno:

- Proseguire con la progettazione e realizzazione di interventi per l'efficientamento energetico delle strutture comunali al fine di ridurre i costi di gestione degli immobili. Gli interventi saranno eseguiti attraverso una mirata attività di reperimento dei fondi messi a disposizione dai bandi regionali, nazionali ed europei ed attraverso la predisposizione di progetti mirati.
- Efficientamento dell'illuminazione pubblica comunale con la sostituzione delle attuali corpi illuminanti tradizionale con tecnologia a Led, per garantire una maggiore illuminazione degli spazi pubblici ed un minore costo. L'intervento sarà eseguito investendo le risorse ottenute dal Comune a seguito della messa in funzione delle centrali idroelettriche sul fiume Arno situate al mulino di Subbiano e la Ponte Caliano.
- In questi anni l'amministrazione non ha mai aumentato la TARI. Al fine di ottenere una riduzione dei costi di esercizio ed aumentare la differenziazione dei rifiuti, il Comune, in collaborazione con 6Toscana e il comune di Capolona, ha promosso un intervento di efficientamento del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti con apertura continuata del centro di raccolta rifiuti. L'amministrazione si propone una riduzione delle tariffe ed una premialità per i cittadini virtuosi che faranno una maggiore differenziazione.
- Promuovere percorsi didattici in collaborazione con le scuole e venti al fine di sensibilizzare la popolazione su temi ambientali e di risparmio energetico.



ASSOCIAZIONI

Associazioni culturali, sportive e di volontariato, circoli: una risorsa enorme per il territorio con una fondamentale attività all'interno del tessuto sociale del Comune.

Il Volontariato rappresenta uno dei pilastri della società: è necessario coordinare e programmare incontri con le diverse associazioni e attività commerciali perché "Insieme si può" collaborare nell'organizzazione degli eventi.

L'obiettivo è creare unione e non disgregazione.

Ci proponiamo:

- Un maggiore dialogo con le associazioni, volto ad individuare e valutare priorità, esigenze e progetti. Volontà di collaborazione e trasparenza dovranno essere la base di ogni attività.
- Incentivazione e sostegno concreto dell'amministrazione comunale alle attività delle associazioni culturali, sportive e di volontariato operanti nel territorio comunale.
- Sarà fondamentale una riorganizzazione strutturata e collaborativa dei rapporti tra le organizzazioni e con l'amministrazione per favorire informazione, collaborazione e condivisione degli obiettivi di crescita sociale e civica del nostro comune.
- Sarà eseguito una riorganizzazione e snellimento delle procedure per l'erogazione dei contributi e saranno condivisi ed individuati con le associazioni i criteri utili a garantire una equa distribuzione delle risorse anche sulla base dei progetti e attività proposte e svolte dalle associazioni.
- L'amministrazione si impegnerà nel sostegno delle attività dei circoli e nel miglioramento e messa in sicurezza delle sedi.

TURISMO

Vogliamo dare a Subbiano una maggiore visibilità in ambito regionale e nazionale; abbiamo aziende che sono eccellenze a livello mondiale, una ricchezza naturalistica che non ha eguali, una posizione strategica alle porte del Casentino.

In questi ultimi anni il Comune ha visto aumentare le iniziative e le visite turistiche, tanto che quest'anno è risultato al terzo posto tra i comuni del casentino per presenze turistiche (oltre 21.000 presenze).

Nell'ottica di favorire una economia di scala, il Comune è entrato nella rete di ArezzoInTour e dell'ambito turistico del Casentino, due strutture che hanno come obiettivo la promozione turistica dei territori.

Il nostro Comune ha bisogno di una innovazione comunicativa ed organizzativa e dovrà predisporre una struttura in grado di garantire comunicazione, gestione e pubblicizzazione delle attività e del territorio.

Obiettivo di questa amministrazione sarà:

- Consolidare i rapporti di collaborazione e fare rete con le amministrazioni del Casentino e con Arezzo al fine di promuovere le attività turistiche e ricettive del territorio comunale;
- Strutturare una efficiente comunicazione e pubblicizzazione del territorio e degli eventi



culturali migliorando il sito internet turistico ed un punto informativo dedicato in cui dare visibilità a ristoratori, strutture ricettive, eventi, produttori locali.

Importante sarà anche la partecipazione ad eventi di settore utili a fare conoscere il territorio anche a livello nazionale e internazionale.

L'amministrazione si impegna ad individuare personale che sarà dedicato allo sviluppo delle attività turistica ed alla realizzazione di una specifica guida turistica completa di fotografie e informazioni turistico-culturali.

- Favorire il turismo sportivo: Unitamente agli altri comuni del Casentino sarà portata a termine la Ciclopista dell'Arno che da Stia arriva a Ponte Buriano che passerà anche dal territorio di Subbiano. Il Comune inoltre eseguirà una Ciclopista che dalla stazione raggiungerà l'alpe di Catenaia passando per l'abitato del paese e la zona sportiva. Inoltre grazie alla collaborazione con le associazioni sportive locali, il comune si propone di organizzare manifestazione sportive diversificate per sfruttare e valorizzare il nostro territorio e le strutture sportive comunali.
- Sostegno al Centro Commerciale Naturale che raccoglie i commercianti del centro cittadino anche attraverso l'organizzazione di eventi aggregativi e culturali che animino le vie del borgo e attraverso l'individuazione di canali di finanziamento che consentano anche incentivi per le locazioni degli immobili del centro storico.
- Percorsi di cammini culturali e religiosi: sarà completato entro fine anno il ponticello in stile romanico di Savorniano e la cartellonistica del "Cammino di San Francesco". Continuerà il percorso di collaborazione con il Comitato per la via Romea germanica per portare a conclusione il progetto di recupero e valorizzazione del percorso. Come membro dell'ambito turistico del Casentino, il nostro comune rientrerà nel "Cammino di Dante", un progetto che si sta sviluppando e che l'amministrazione si pone di seguire e promuovere.
- Realizzazione di un'area camper nella zona A&O e di una area di sosta per i ciclisti adiacente al centro eventi e funzionale alla ciclopista.
- Valorizzazione e risistemazione dell'eco museo con una nuova sistemazione e un upgrade tecnologico della mostra.

CULTURA

La nostra volontà di migliorare ed ampliare l'offerta culturale del nostro comune è legata sia alla volontà di crescita turistica del territorio, ma anche dalla volontà di aumentare la partecipazione e le attività e la vitalità del centro cittadino.

Vogliamo un comune attrattivo e che sia vissuto da giovani, famiglie e bambini, non un dormitorio.

Ci proponiamo di:

- Mantenere, valorizzare e promuovere gli eventi che tradizionalmente fanno parte delle iniziative subbianesi (Valenzano Synphony, Festa dell'uva, festa di Finestate, le rievocazioni storiche, il mercatino del tempo che fu, il carnevale, la festa dei fiori)
- Valorizzare la Torre del Castello favorendo l'organizzazione di mostre ed eventi, anche coinvolgimento di scuole ed associazioni del territorio;
- Collaborare con le associazioni culturali del territorio per promuovere visite e percorsi informativi che consentano di valorizzare storia, cultura e natura del territorio (visite a



monumenti del capoluogo, visite ai mulini di falciano, visite naturalistiche alla scoperta dei boschi casentinesi e dell'Alpe di Catenaia, visite ai Castelli, iniziative promosse dai circoli locali per la valorizzazione e la conoscenza delle frazioni.

- Valorizzare del museo Archeologico Giano e promozione di uscite alla scoperta dei siti più importanti presenti nel territorio.
- Organizzazione di concorsi e attività con il personale didattico delle scuole per favorire progetti volti alla scoperta della storia e della tradizione del comune;
- Organizzazione di eventi, mostre fotografiche e premi letterali che coinvolgano direttamente i cittadini e le loro passioni;
- Integrazione ed ampliamento del programma di Subbiano Estate con eventi musicali e teatrali
- Creazione di un'area polifunzionale per lo svolgimento di attività di arti, spettacolo, danza, musica per dare la possibilità a chiunque di trasformare la propria professionalità in arte vera creando un luogo inclusivo per tutte le età e ad uso delle associazioni;
- Implementare il servizio della biblioteca Gulliver ed individuare in collaborazione con l'amministrazione di Capolona, una locazione alternativa in attesa della realizzazione della nuova sede della scuola media consortile

SPORT

Lo sport è socializzazione, inclusione, educazione, riabilitazione fisica e psicologia. È uno strumento potente, rivolto a tutti utile a i giovani, anziani, famiglie, diversamente abili. Ma lo sport ha bisogno di essere sostenuto concretamente con il potenziamento e la messa in sicurezza delle strutture del territorio e con la valorizzazione delle associazioni.

Promuovere lo sport vuol dire progettare, riqualificare e costruire strutture in cui poterlo praticare.

I nostri obiettivi:

- Sviluppare e portare a compimento il progetto iniziato nel 2018 tra le associazioni sportive di Subbiano e l'Amministrazione comunale. Il progetto, denominato SPORT UNITY, si fonda sulla volontà di una sinergia tra le varie società sportive e l'associazione di volontariato Crescere, unite in una Polisportiva Subbiano. L'obiettivo è quello di creare nuove opportunità di aggregazione e socializzazione sana per i giovani, attraverso la pratica dell'attività sportiva.
- Realizzare un **Polo sportivo** funzionale e moderno dove si potranno praticare il nuoto, il calcio, il tennis, basket, oltre ad attività all'aperto grazie anche alla presenza della Ciclopista dell'Arno, della pista di pattinaggio e del Parco fluviale di prossima realizzazione che confluiranno in questa area. Tutto questo sarà possibile portando in esecuzione il progetto già elaborato per la riqualificazione e ampliamento della zona sportiva presente in paese in zona Via Salvemini.
- Attivazione di programmi atti all'inclusione nello sport di bambini e ragazzi con disabilità intellettive cognitive, fisiche e comportamentali e anziani con l'obiettivo di favorire la piena integrazione di ciascun individuo nella società civile.



PATRIMONIO

La gestione del patrimonio comunale di Subbiano avrà come obiettivi principali la manutenzione, messa in sicurezza e valorizzazione dei beni attraverso politiche mirate ed un efficace reperimento di finanziamenti.

In particolare:

- Si dovrà realizzare un progetto per i poderi dell'ex Opera Pia Boschi, 123 ettari di terreni boschivi, agricoli, uliveti oltre agli edifici poiché rappresentano il più importante bene dell'ente. Per questo la precedente amministrazione ha iniziato la ricerca di partner pubblici o privati esperti del settore agricolo-forestale in grado di realizzare progetti che possano essere finanziati dalla Regione Toscana o da enti superiori. Un ultimo ostacolo impedisce l'avvio di tale percorso, cioè la vertenza legale nei confronti degli affittuari di uno dei poderi dell'opera "Casina Pilli" al fine di rientrarne in possesso, che vedrà la prossima udienza, speriamo conclusiva, nel giugno prossimo. Dopodiché sarà resa la possibilità ai subbianesi di incassare i profitti derivanti da una completa fruizione dell'intera proprietà, profitti che saranno destinati a sostegno di progetti sociali per i cittadini.
- Proseguire nel percorso di messa in sicurezza e manutenzione degli immobili onde evitare le problematiche che le vecchie amministrazioni hanno creato in passato. Ci riferiamo in particolare agli edifici scolastici, al Palazzo comunale e ai circoli ricreativi nelle frazioni, per i quali si dovranno realizzare ristrutturazioni adeguate a garantire la piena funzionalità. Per alcuni di questi interventi sono già stati ottenuti dei finanziamenti pertanto dovranno essere eseguite le procedure di gara per l'esecuzione dei lavori.
- Per gli impianti sportivi comunali si continuerà la politica di collaborazione con le società sportive che cofinanzieranno gli interventi necessari alla ristrutturazione degli edifici esistenti oppure alla realizzazione di nuovi immobili, tutto ciò in cambio della gestione degli impianti stessi per più anni.
- Per gli immobili utilizzati a scopo sociale, che sono in comproprietà con il comune di Capolona, ci proponiamo di completare i lavori per la realizzazione di nuovi spazi da dedicare agli anziani in difficoltà (edificio adiacente all'ex ospedale in Viale Matteotti che è stato soltanto parzialmente ristrutturato) e di integrare e migliorare gli spazi ed i servizi delle strutture esistenti al fine di rendere i locali del centro l'Accordo multifunzionali ed idonei a svolgere attività diversificate.



MANUTENZIONI

Cinque anni fa la condizione della manutenzione del paese e delle frazioni era in uno stato di abbandono decennale. Con le risorse a disposizione e con una oculata attività di reperimento dei finanziamenti, si è cercato di intervenire per risolvere le condizioni più critiche ed urgenti.

Ci proponiamo di proseguire con gli interventi mancanti e con una generale riorganizzazione e potenziamento del servizio in quanto riteniamo che manutenzioni delle strade, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica ed in generale il decoro urbano rappresentino uno dei principali obiettivi da perseguire.

Ci proponiamo di:

- Potenziare l'organico degli agenti comunali che operano all'esterno portando a compimento il piano di assunzioni che prevede anche l'inserimento di un addetto alle macchine operatrici e assumendo a tempo determinato ogni anno, per i 6 mesi estivi, due agenti LSU dalle liste di collocamento.
- Sviluppo e implementazione del programma di pianificazione delle manutenzioni introdotto dall'amministrazione uscente che prevede una programmazione settimanale dei lavori ed una loro rendicontazione. Si eseguirà una analisi delle esigenze di micro e macro periodi sulla base degli interventi previsti al fine di efficiente il servizio e razionalizzare i costi.
- Attenzione alle frazioni: qui le piccole manutenzioni rappresentano spesso azioni di prevenzione ai rischi idrogeologici. Per questo sarà istituito un servizio periodico programmato di verifica con presenza della squadra esterna in ogni frazione del comune.
- Dare risposte più celeri alle richieste d'intervento fatte dai cittadini, pertanto l'amministrazione si dovrà far carico di garantire un primo sopralluogo entro 48 ore dalla chiamata da parte di una agente addetto alla manutenzione per verificare ed eventualmente pianificare l'intervento.

LAVORI PUBBLICI

Il settore dei lavori pubblici richiede capacità di programmazione, efficienza degli uffici tecnici, capacità di reperire risorse attraverso bandi regionali, nazionali ed europei attraverso un monitoraggio costante e capacità di investire per il miglioramento del territorio. Da qui la necessità di potenziare l'ufficio tecnico comunale e l'integrazione del personale attuato dall'amministrazione uscente. Fondamentale sarà il confronto con i cittadini per individuare le priorità di intervento nel paese e nelle frazioni.

La nuova amministrazione si propone di completare gli interventi già iniziati e quelli già progettati e cofinanziati da altri enti:

- Ampliamento scuola primaria che dovrà terminare entro il 31.12.2019, opera cofinanziata dalla Regione Toscana;
- Realizzazione nuovo accesso alla scuola primaria da Via Aretina;



- Ristrutturazione scuola primaria Plesso Vecchio, opera cofinanziata dalla Regione Toscana;
- Sottopasso ciclopedonale sulla SR 71 di Via Garibaldi area scolastica, opera cofinanziata dalla Regione Toscana;
- Riqualficazione e ampliamento della zona sportiva presente in paese zona Via Salvemini come da progetto già presentato con l’obbiettivo di realizzare un Polo sportivo funzionale e moderno dove si potranno praticare il Nuoto, il calcio, il tennis oltre che tutte quelle attività all’aperto grazie alla presenza della ciclopista dell’Arno, della pista di pattinaggio e del Parco fluviale;
- Ciclopista dell’Arno finanziata dalla Regione Toscana e dai comuni del Casentino;
- Ciclopista di Subbiano con realizzazione dell’area di sosta per i ciclisti adiacente al Centro eventi, opera cofinanziata dalla Regione Toscana.
- Ristrutturazione del Palazzo Comunale con esecuzione del miglioramento sismico, opera cofinanziata dalla Regione Toscana;
- Riqualficazione area esterna al cimitero del capoluogo con realizzazione del parcheggio;
- Oratorio parrocchiale con realizzazione di aree verdi attrezzate adiacente all'abitato di via Fantoni;
- Sostituzione corpi illuminanti dei lampioni su tutta l’illuminazione pubblica comunale grazie alle risorse derivanti dalle due centrali idroelettriche presenti nel territorio comunale;
- Ristrutturazione cimitero Poggio d’Acona, opera finanziata dal Consorzio GAL
- Completamento parcheggio nella zona artigianale a Ca’ di buffa;
- Completamento parcheggio a Ponte Caliano a seguito della realizzazione della lottizzazione adiacente.

Si prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

• **Capoluogo:**

- Rotatoria nella SR 71 intersezione con Viale Europa;
- Messa in sicurezza della viabilità pedonale nella rotatoria presente nella SR 71;
- Realizzazione marciapiedi e asfaltature di Via Verdi, Via del Chiassolino e Via Arcipretura;
- Interventi di manutenzione straordinaria per l’abbattimento delle barriere architettoniche;

• **Castelnuovo, Ponte Caliano, Il Palazzo:**

- Realizzazione area verde pubblica attrezzata;
- Completamento asfaltatura e illuminazione del comparto Rocolino;
- Completamento asfaltatura zona industriale;
- Realizzazione sottopasso ciclopedonale di collegamento tra l’abitato e il centro commerciale



Simply;

- Ciclopista dell'Arno;
- Realizzazione parcheggio e ampliamento area verde Loc. La lama;
- Realizzazione parcheggi lungo la viabilità principale in Loc. Palazzo;

- **Chiaveretto, Ca' di buffa, Montegiovi:**

- Ristrutturazione circolo Chiaveretto;
- Intervento di prevenzione caduta massi sulla viabilità Loc. La spiaggia;
- Integrazione dell'illuminazione pubblica;
- Asfaltatura strada in Loc. Cardeto e completamento delle asfaltature nei centri abitati;
- Intervento di manutenzione straordinaria sulla viabilità tra Molin dal Buco e Fighille;
- Ampliamento parco a Ca' di buffa e riorganizzazione aree verdi e aree parcheggio;
- Realizzazione Piano di recupero Borgo di Montegiovi;
- Intervento di manutenzione straordinaria sulla viabilità di Via della Dogana a Montegiovi;

- **Falciano e Alpe di Catenaia;**

- Riqualficazione del centro storico e delle viabilità interne all'abitato;
- Intervento di manutenzione straordinaria al cimitero;
- Ristrutturazione muro lungo la strada provinciale;
- Interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità dell'Alpe di Catenaia insieme all'Unione dei comuni del Casentino;

- **Giuliano e Vogognano:**

- Interventi per l'allargamento delle viabilità principali che portano al paese;
- Installazione di nuove illuminazioni;
- Riqualficazione Borgo di Giuliano;

- **Calbenzano e Poggio d'Acona:**

- Riqualficazione della viabilità interna all'abitato di Calbenzano;
- Ristrutturazione circolo del paese;
- Installazione di nuove illuminazioni;
- Realizzazione del Piano di recupero del Borgo di Poggio d'Acona;



- Consolidamento scarpata sulla viabilità principale per Valenzano;
- **Santa Mama:**
 - Realizzazione della nuova viabilità a seguito della chiusura del passaggio a livello;
 - Parcheggio dietro alla Canonica;
 - Ciclopista dell'Arno;

SICUREZZA

La qualità e la serenità della vita è strettamente legata alla percezione della sicurezza. Il concetto di sicurezza si declina in più ambiti: sicurezza ambientale, sicurezza delle strutture, sicurezza sociale. Tutti, indistintamente, sono stati una priorità per l'amministrazione uscente e lo saranno, per il futuro.

Sicurezza ambientale e delle strutture

La prevenzione è l'unico modo per garantire la sicurezza e la vita dei nostri cittadini e nessun disagio o spesa giustificata può giustificare il mettere in pericolo la vita umana.

- Sono state eseguite verifiche della sicurezza delle strutture comunali, sono stati eseguiti progetti ed interventi di miglioramento strutturale, interventi per la messa in sicurezza idrogeologica del territorio. Proseguiremo con l'attività di monitoraggio e miglioramento delle strutture e del territorio, senza compromessi e senza mai cedere a soluzioni di comodo.
- Verranno individuati strumenti di premialità per le attività di miglioramento strutturale e sismico anche delle abitazioni e attività private;
- Sicurezza stradale con interventi di illuminazione e allargamento stradale;
- Sicurezza stradale e sicurezza sociale
- Proseguire la collaborazione con la Protezione Civile, la Consulta del Volontariato e la Provincia per la gestione delle emergenze;
- Incremento del rapporto di collaborazione con il Gruppo della Protezione Civile della Misericordia di Subbiano e strutturazione di una convenzione per il monitoraggio idrogeologico del territorio e intervento in caso di eventi eccezionali (neve, frane, ecc.) da svolgere in collaborazione del personale interno all'ente;
- Verifica ed aggiornamento del piano di emergenza comunale e realizzazione di giornate di esercitazione e formazione nel territorio comunale rivolte a cittadini e aziende.
- Sensibilizzazione e diffusione della cultura della prevenzione sismica e idrogeologica nelle scuole e a tutti i cittadini.



Sicurezza sociale

La nuova amministrazione si propone una forte attività lotta all'illegalità ed alla criminalità attraverso la collaborazione con il Prefetto, forze dell'Ordine e di vigilanza in particolare si prevedono:

- Installazione di sistemi di videosorveglianza in zone strategiche del territorio, anche sulla base delle segnalazioni dei cittadini; Anche attraverso il reperimento di fondi attraverso bandi regionali e nazionali, ci proponiamo l'installazione di impianti di videosorveglianza con un sistema di telecamere con visione diurna che e notturna, collegate ad una centrale operativa che raccoglierà i filmati che potranno essere acquisiti dalle forze dell'ordine in caso di reato.
- Stesura di specifici protocolli di collaborazione con il prefetto e la questura al fine di attivare un sistema informativo e di intervento ed una rete informativa che coinvolga forze dell'ordine-amministrazione e cittadini per il controllo ed il monitoraggio del territorio;
- Integrazione del personale dell'Ufficio di Polizia municipale per favorire un maggiore controllo del territorio.

TASSE E TRIBUTI

Subbiano è un comune con una tassazione tra le più basse della provincia ed è un primato che vogliamo continuare a mantenere.

L'amministrazione si propone:

- Implementare l'attività di accertamento e recupero delle morosità che annualmente ricadono su tutti i cittadini virtuosi;
- Garantire una equa distribuzione degli oneri in ragione della reale capacità contributiva;

URBANISTICA

Nei prossimi mesi l'Urbanistica di Subbiano sarà nuovamente oggetto di attento studio da parte dell'amministrazione comunale poiché è in scadenza il Regolamento Urbanistico e quindi viste le nuove politiche messe in atto dalla Regione Toscana occorre riprogettare il Piano Strutturale e poi il Piano Operativo (ex Regolamento Urbanistico).

In questo nuovo percorso la Regione ha fortemente incentivato i comuni a dotarsi in tempi rapidi dei suddetti nuovi strumenti di pianificazione del territorio attraverso l'erogazione di contributi a pioggia per la loro progettazione. In particolare ha incentivato la redazione di Piani Strutturali Intercomunali (PSI) al fine di uniformare quanto più possibile i territori limitrofi.

Nel caso di Subbiano, l'amministrazione uscente ha già avviato tale processo insieme al comune di Capolona, ottenendo un finanziamento per la progettazione del PSI e pertanto adesso occorre procedere con la fase operativa di stesura vera e propria di detti piani. Nel redigere occorrerà tenere come riferimento la normativa regionale con particolare attenzione all'individuazione dei perimetri dei centri abitati e all'inserimento di previsioni urbanistiche che tendano a limitare il consumo di nuovo suolo edificato.

La procedura di revisione del Piani urbanistici sarà l'occasione per ricevere contributi e confrontarsi



con cittadini, tecnici, imprese, ecc... al fine di pianificare il territorio a misura delle esigenze collettive così da favorire uno sviluppo generale della comunità subbianese. Inoltre avremo la possibilità di modificare le previsioni, inserite nel 2007, che sono risultate fallimentari in quanto inattuabili e inattuate rispetto alle esigenze dei cittadini.

ATTIVITA' PRODUTTIVE E TRIBUTI

Il territorio subbianese dal punto di vista produttivo è caratterizzato dalla presenza di numerose attività artigianali che mostrano lo spirito di una comunità operosa. Inoltre vi sono alcune aziende di medio-grandi dimensioni a carattere produttivo-commerciale che sono competitive a livello nazionale e internazionale e che rappresentano una grande risorsa occupazionale per i subbianesi.

- **Investimenti nella zona industriale:** nella zona industriale di Castelnuovo sono dislocate la maggior parte di queste aziende per la comoda viabilità a ridosso della SR 71, pertanto al fine di agevolare risulta necessario investire principalmente in questa area realizzando interventi che migliorino le infrastrutture e le reti di comunicazione oltre ad una azione continua delle manutenzioni.
- **Tax stop:** a sostegno delle aziende metteremo in atto quelle politiche di contenimento dei tributi che hanno caratterizzato gli ultimi anni l'amministrazione comunale, garantendo agli imprenditori che già sono presenti a Subbiano una tassazione delle imposte comunali tra le più basse della provincia e favorendo così anche l'arrivo di nuove aziende.
- **Promozione agroalimentare e turismo:** negli ultimi anni, inoltre, si è sviluppato anche il settore agroalimentare attraverso la produzione di prodotti locali ed in parallelo quello turistico ricettivo grazie alle numerose aziende di agroturismo presenti nelle nostre colline dell'Alpe di Catenaiola. La Toscana rappresenta già una meta turistica di primaria importanza quindi occorre riuscire a inserirsi in questi itinerari turistici per portare a conoscenza le strutture subbianesi, i loro prodotti e le bellezze offerte dal nostro territorio. Per promuovere tali politiche occorre sempre più fare sinergia con la Città di AREZZO che si è dotata di nuovi strumenti dedicati alla promozione turistica e anche altre sinergie con i comuni del Casentino e la città di FIRENZE.

RIORGANIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO, INFORMATIZZAZIONE

Ci proponiamo:

- **Semplificazione** delle procedure;
- **Informatizzazione** e realizzazione di un sistema informativo comunale con procedure che consentano di caricare i dati e renderli disponibili all'esterno. L'obiettivo è quello di consentire a cittadini ed imprese di reperire i dati necessari senza bisogno di recarsi nell'ufficio.
- **Confronto** costruttivo con il personale dell'ente volta a garantire collaborazione ed efficienza nei servizi e valorizzazione delle professionalità dei dipendenti;
- Continuare i rapporti di **collaborazione** con enti locali e provincia per la condivisione dei servizi al fine di avere una riduzione dei costi di gestione interna e alleggerire quando possibile l'attività dei nostri uffici.